

Cuadernos de Derecho Público

31: MAYO - AGOSTO 2007



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE ADMINISTRACIONES  
PÚBLICAS

## Ley del Suelo y Corrupción

# Cuadernos de Derecho Público

---

## CONSEJO DE REDACCIÓN

*Presidente:*

Javier Moscoso del Prado y Muñoz

*Vocales:*

Enrique Arnaldo Alcubilla  
José Luis Cascajo Castro  
Carmen Chinchilla Marín  
Javier Díez Hochleitner  
Ignacio Díez-Picazo Giménez  
Germán Fernández Farreres  
Rafael Fernández Montalvo  
Piedad García-Escudero Márquez  
Enrique Guerrero Salom  
Pedro Guillén Marina  
Liborio Hierro Sánchez-Pescador  
Luis López Guerra  
José Luis Piñar Mañas  
María Rosa Ripollés Serrano  
Gil Carlos Rodríguez Iglesias  
José Sanroma Aldea  
Carles Viver i Pi-Sunyer  
Tomás S. Vives Antón  
Juan Zornoza Pérez

*Director:*

Luis Aguiar de Luque

*Secretario:*

Ricardo Blanco Canales

*Coordinación:*

Centro de Publicaciones del INAP

# Cuadernos de Derecho Público

**31:** MAYO - AGOSTO 2007

Ley del Suelo y Corrupción

Edita:

INSTITUTO NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

[www.inap.map.es](http://www.inap.map.es)

ISSN: 1138-2848

NIPO: 329-08-001-5

Depósito Legal: M. 35142-1997

Suscripciones y Administración:

Instituto Nacional de Administración Pública

Publicaciones periódicas

Atocha, 106. 28012 Madrid

Teléfono 91 273 91 04

Catálogo general de publicaciones oficiales

<http://www.060.es>

Precios:

Suscripción anual ..... 27,03 euros

Número sencillo..... 10,00 euros

Número doble..... 20,03 euros

(3 núms. año) (incluido IVA y gastos de envío)

Impresión: Lerko Print, S.A.

Paseo de la Castellana, 121. 28046 Madrid

---

## SUMARIO

### Presentación

Javier GARCÍA FERNÁNDEZ .....	9
-------------------------------	---

### Estudios

---

Joan PRATS CATALÀ: <i>La lucha contra la corrupción como parte integrante del Derecho, el deber y las políticas de buena administración</i> .....	13
---	----

Gerardo RUIZ-RICO RUIZ: <i>Derecho constitucional a la vivienda versus especulación urbanística</i> .....	31
---	----

Luciano PAREJO ALFONSO: <i>La contribución de la Ley 8/2007, de Suelo, al remedio del arbitrio urbanístico y su secuela de corrupción</i> .....	51
---	----

Luis ORTEGA ÁLVAREZ: <i>Adecuación de la Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo, al orden constitucional de reparto de competencias entre el Estado y las Comunidades Autónomas</i> .....	79
--	----

Pablo SANTOLAYA MACHETTI: <i>La distribución de competencias entre el Estado y las Comunidades Autónomas en el urbanismo y en el régimen de la vivienda</i> .....	109
---	-----

Javier GARCÍA FERNÁNDEZ: <i>La reforma de la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local para combatir la corrupción en el ámbito de la vida municipal</i> .....	129
--	-----

Antonio VERCHER NOGUERA: <i>Delitos sobre la Ordenación del Territorio y la Corrupción Urbanística: Notas sobre su Tratamiento por el Ministerio Fiscal</i> .....	141
---	-----

<b>Abstracts</b> .....	159
------------------------	-----

---

NOTA: Los originales de los artículos que componen este número de *Cuadernos de Derecho Público* han tenido entrada en la redacción de la revista hasta el 31 de mayo de 2008.