

URBANISMO

ESPAÑA:

V CONGRESO INTERNACIONAL DE URBANISMO

Del 20 de septiembre al 4 de octubre se verificará el V Congreso Internacional, convocado y organizado por españoles, en el que participarán representaciones de Portugal, Argentina, Uruguay, Perú, Méjico y otros países americanos.

Se inaugurará la asamblea el 20 de septiembre en Vigo, y se clausurará el 4 de octubre en San Sebastián. Las sesiones plenarias se celebrarán en Santiago, Avilés y Santander.

Los temas serán: «La vivienda como auxilio a la industria» y «El problema jurídico económico del suelo urbano».

Los congresistas visitarán las construcciones de la Dirección de Regiones Devastadas y del Instituto de la Vivienda; las regiones hulleras de Oviedo, Aller, Moreda y Sama; la Exposición del Gran Bilbao, las cuevas de Altamira y Covadonga y varias poblaciones de la comarca.

Patrocinan el Congreso Regiones Devastadas, el Instituto Superior de la Vivienda y la Dirección Superior de Arquitectura, e interviene en su preparación la Federación del Urbanismo y de la Vivienda, corriendo a cargo personal de sus gestiones decisivas los señores Cárdenas y Fonseca, vicepresidente de dicho organismo, y el doctor Cort, presidente.

La movilización de los asambleístas se hará en lujosos autobuses. El número de plazas se limita a 200. Detalles, en la Secretaría de la Federación, Plaza del Cordón, 1.

EXTRANJERO:

ALEMANIA

Una consecuencia más de la tirantez de relaciones entre angloamericanos y la U. R. S. S. en la administración de Berlín, ha sido la decisión por parte de las autoridades británicas y norteamericanas de reconstruir la central eléctrica de Berlín-West, emplazada en el sector británico de ocupación y que había sido desmontada por los rusos el año 1945 durante los primeros meses de ocupación.

Hasta ahora el abastecimiento de energía eléctrica de la antigua capital del Reich se efectuaba desde la zona de ocupación rusa o desde la misma Unión Soviética. Las circunstancias actuales favorecen, pues, de rechazo, la reconstrucción de Alemania, que de no ser así hubiera adquirido un ritmo indudablemente más lento. El presupuesto previsto por las autoridades inglesas para llevar a cabo este proyecto asciende a 40 millones de marcos.

FRANCIA

La explotación de los campos petrolíferos al sureste de Francia va influyendo favorablemente en el desarrollo económico de la región de Toulouse, y al parecer, en los próximos años será un elemento importante en la economía francesa.

En julio de 1939 fueron realizadas las primeras perforaciones satisfactorias en St. Marcet, que se continuaron durante la guerra mundial, consiguiendo en el año 1942, 10 millones de metros cúbicos y en 1947, 147 millones, que se convertirán en 1948 en unos 200 millones, según los cálculos previstos. Se han construido ya 520 kilómetros de «piper-line», habiéndose comenzado ya la conducción que enlazará con Toulouse y Burdeos, proyectándose también otra que llegará a París.

INGLATERRA

El problema de la vivienda en Inglaterra puede considerarse endémico desde las primeras campañas encaminadas a la supresión de los llamados «slums» o bancadas insalubres, que se ini-

ciaron hace ya más de medio siglo. Durante las dos últimas contiendas mundiales ha sufrido un natural recrudecimiento este problema, llegando en la actualidad a constituir un tema de preocupación nacional de primer orden.

Las medidas tomadas por la Administración pública para combatir esta plaga comenzaron a incrementarse sustancialmente en los años inmediatos a la primera guerra mundial, adquiriendo su máxi-

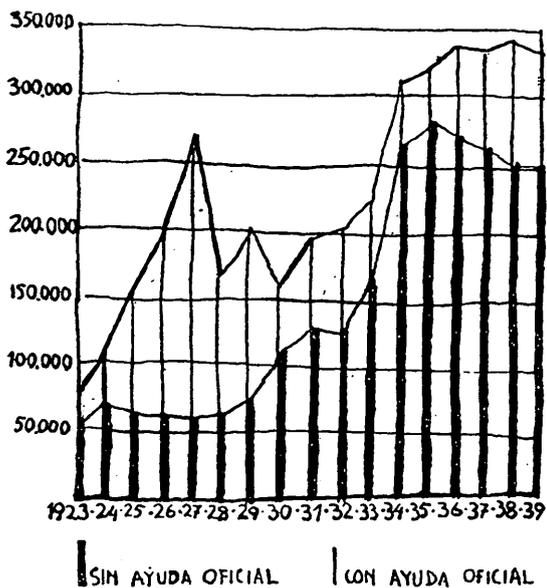


Fig. 1.

ma importancia en el año 1927, como puede observarse en el gráfico representado en la figura 1 en el que se indican el número de viviendas construidas en Inglaterra y País de Gales durante los años comprendidos entre el 1923 y 1939, distinguiéndose las realizadas con ayuda oficial de las edificadas por empresas libres. Entre ambos sistemas se llegó a nivelar la demanda con la construcción de un promedio de 330.000 viviendas anuales.

En el año 1945 se calculó un déficit aproximado de dos millones de viviendas, sumando a las no construidas por absorción de mano de obra y medios industriales en actividades de guerra, a las destruidas por bombardeos. Para absorber este déficit, más las 250.000 viviendas anuales correspondientes al incremento de población, se-

rian necesarios diecisiete años, si se utilizan solamente los procedimientos y recursos actuales.

Para acortar este plazo, considerado excesivamente largo, se ha estudiado el empleo de sistemas de construcción intensamente industrializados, y nuevos métodos de producción en serie y prefabricación. El impulso que se podría dar a la construcción de viviendas siguiendo este procedimiento, se indica claramente en la fig. 2, en

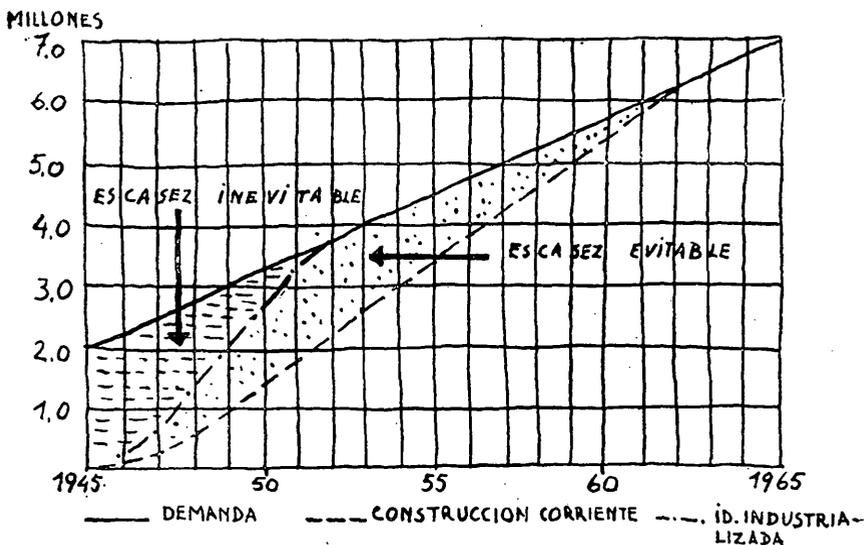


Fig. 2.

la cual se han representado gráficamente las líneas que expresan, la demanda de viviendas, entre los años 1945 y 1965, y el volumen de construcción que se conseguiría por los procedimientos corrientes y los industrializados, observándose que por este último sistema se podría nivelar el déficit de viviendas el año 1952, mientras que por el sistema antiguo no se conseguiría esto hasta el 1967.

Estos cálculos previsores han sido, al parecer, profundamente trastornados con las últimas disposiciones sobre prioridad en las inversiones de capital en industrias de exportación. Estas medidas van encaminadas a aumentar los fondos de moneda extranjera, principalmente dólares, con objeto de sanear la libra y hacer posible la adquisición y renovación del utillaje industrial.

La repercusión de esta medida en el campo de la construcción industrial, no considerada de exportación, son importantes, redu-

ciéndose la producción anual de viviendas, según los cálculos realizados, a 140.000 en vez de las 330.000 del año 1939, pensándose en suspender la construcción proyectada de nuevas ciudades, y cortar la iniciación de nuevos edificios oficiales que no sean de estricta necesidad.

La repercusión de esta radical medida se extiende también al campo laboral, donde se piensa emplear obreros de la construcción en las industrias de exportación, planteándose además un problema de paro importante entre arquitectos y personal auxiliar, al cerrarse multitud de estudios y oficinas particulares que funcionaban hasta ahora a su máximo rendimiento.

SUIZA.—EL PROBLEMA DE LA ENERGIA ELECTRICA

El esfuerzo que en los últimos años ha hecho Suiza para aumentar la producción de energía eléctrica ha sido considerable; solamente durante los años de guerra llegó a duplicar dicha producción con

1946	K. W. H.
Noruega.....	3.752
Suiza.....	1.277 (ahora, 2.400)
Suecia.....	1.807
Estados Unidos.....	1.593
Luxemburgo.....	1.120
Gran Bretaña.....	856
Finlandia.....	756
Belgica.....	753
Francia.....	543
Checoslovaquia.....	464
Austria.....	425
Italia.....	338
Holanda.....	286
Dinamarca.....	255
U. R. S. S.....	250
Polonia.....	239
España.....	156
Portugal.....	78
Bulgaria.....	61

vistas a disminuir el consumo de carbón y gasolina. Se piensa reducir del 10 al 50 por 100 el coeficiente de energía importada necesaria

para el consumo de los 4.500.000 habitantes que tiene el país, llegándose al promedio de 2.400 kilovatios hora por persona, cifra solamente superada en el mundo por Noruega, según se indica en la lista adjunta, correspondiente al año 1946.

Al mismo tiempo se ha procurado una utilización más eficaz de las importaciones de carbón, construyéndose en varias ciudades centrales calefactoras en sustitución del sistema actual de calefacciones independientes por cada edificio, consiguiéndose un ahorro considerable.

Igualmente se ha llegado a producir energía, aprovechando la di-

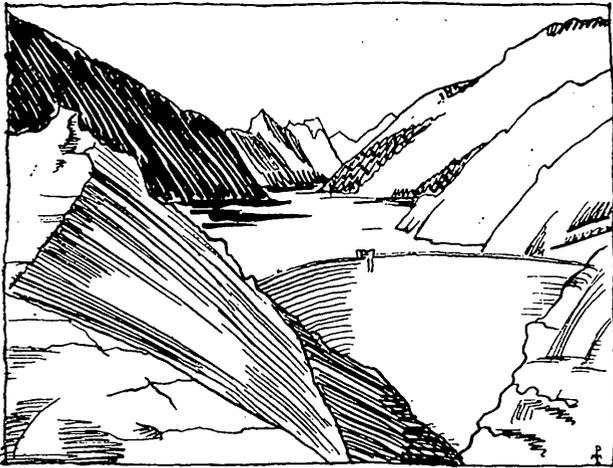


Fig. 3.

ferencia de temperatura en el agua de los lagos, siguiendo un sistema inverso al utilizado en las refrigeradoras que emplean la energía eléctrica para producir diferencias de temperatura.

También se ha intensificado al máximo la electrificación de los ferrocarriles, habiéndose llegado ya virtualmente a la electrificación total, con sus enormes ventajas de una mayor economía y un máximo de eficacia y confort.

El constante y progresivo perfeccionamiento técnico en esta materia se pone claramente de manifiesto en el resultado obtenido, del cual es una muestra el embalse Grimsel Dam, representado en la figura 3, construido a 6.270 pies de altura sobre el nivel del mar, realizado siguiendo el plan de electrificación del país.

— El valor total de la producción de maquinaria en Suiza durante el último año, alcanzó la cifra record de 1.500 millones de francos suizos, de los cuales se exportaron 750 millones, más del doble de la cifra alcanzada en las exportaciones el año 1939, debido a la gran demanda actual de maquinaria para la reconstrucción europea. Este enorme incremento de la exportación se efectúa a pesar de la escasez de divisas suizas en el mercado internacional, habiéndose extendido el crédito de la banca hasta el máximo para facilitar el pago de la mercancía exportada. No obstante, hay cierta tendencia a frenar esta coyuntura favorable, ante una posible normalización de la situación europea que dejaría al descubierto el excedente de la



Fig. 4.

producción suiza. Por esta razón se cuidan más las exportaciones tradicionales, como las de relojería, maquinaria eléctrica, locomotoras, etc.

— El interés creciente que manifiestan las autoridades municipales y estatales suizas por el problema de la conservación de los valores artísticos nacionales, se pone en evidencia al observar el número de disposiciones legales, conferencias y artículos tanto de divulgación en periódicos diarios como de estudio en revistas técnicas especializadas. Ultimamente, la ciudad de Zurich ha votado un crédito para cubrir los gastos de conservación y restauración de edificios histórico-artísticos, nombrando una Comisión de arquitectos para que redacte las disposiciones encaminadas a tal efecto. Entre los asuntos tratados últimamente por dicha Comisión figura el de la Kirchplatz (fig. 4), donde el ritmo de las edificaciones que enfrenta-

ban la iglesia se rompía con la solicitada autorización para elevar varias plantas en una de las casas emplazadas en dicha plaza, como se indica en la figura 5, lo cual fué denegado por la Comisión asesora, consiguiéndose mantener el aspecto armónico y tradicional del conjunto urbano.



Fig. 5.

Igualmente, se cuida el aspecto estético del paisaje, proponiéndose medidas fáciles de aplicación para evitar que el aspecto rígido y geométrico de algunas instalaciones ingenieriles rompan la armonía del campo que las rodea. Así, por ejemplo, en la fig. 6 se re-

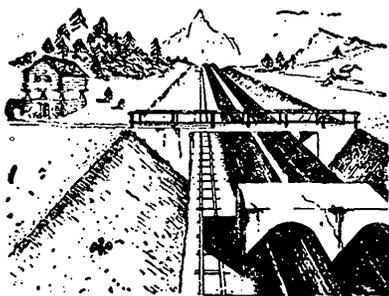


Fig. 6.

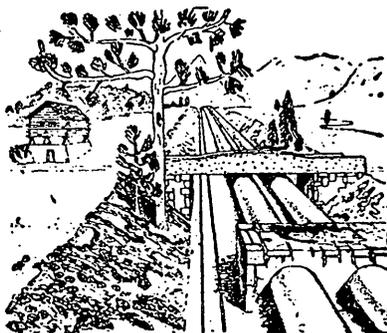


Fig. 7.

presenta una conducción de agua cortando con sus taludes rectos la perspectiva de un paisaje típico de Suiza. Solamente mediante la plantación de algunos árboles y arbustos (fig. 7) en los taludes y la sustitución de los materiales empleados en los puentes por otros que

entonen con los empleados en la comarca, se consigue suavizar el aspecto desagradable representado en la figura 6.

RUSIA

La reconstrucción de la economía soviética por medio del Plan Quinquenal (1946-50) tiene por objeto, no sólo recuperar el nivel de producción del año 39, sino superarlo en mucho, si nos atenemos a las cifras divulgadas por las agencias de información suizas. Una de las medidas adoptadas para conseguir este aumento de producción manteniendo la jornada de ocho horas es la mecanización del trabajo; así como la electrificación de los transportes.

El valor total de la producción en 1950 se calcula en 205.000 millones de rublos (tomando como valor monetario el de 1926), frente a 138.500 en el año 1940.

La producción de carbón pasará de 35 millones de toneladas en 1928, y 132 en 1938 a 250 millones de toneladas.

El petróleo aumentará de 11 millones de toneladas en 1928 y 30 millones de toneladas en 1938 a 35 millones de toneladas en 1950.

La producción de carbón pasará de 35 millones de toneladas en millones de kw. hora y la de gas a 8.400 millones de metros cúbicos.

En algunos aspectos esta labor será realizada mediante la ayuda extranjera, especialmente por parte de Inglaterra y Estados Unidos.

Una muestra de esto es el contrato firmado por la Administración de Moscú con la compañía americana «Dresser Industries of Cleveland» Ohio, para la construcción de una instalación de liquefacción de gas y su almacenaje en depósitos subterráneos, a una temperatura de menos de 153°. El coste de esta instalación será de 6 millones de dólares, y los trabajos ya comenzados terminarán el próximo año 1949.

CANADA

El plan de ordenación de la capital, Ottawa, está siendo realizado por el arquitecto urbanista Jacques Greber. El aumento de población experimentado durante la última guerra, pasando de 160.000 habitantes en 1937 a 250.000 en el 47, ha obligado a acometer este importante problema de su expansión con toda urgencia.

Las condiciones naturales de emplazamiento a orillas de un ancho río con abundantes bosques y bellezas naturales, han sido hasta ahora violentadas, creándose una «ville de geometre sans intelligence», empleando las mismas palabras de Greber, consecuencia de un trazado ingenieril de cuadrícula, tan abundantemente prodigado en América y Europa durante el siglo pasado, y que tan funestamente ha influido en el Urbanismo moderno. Este trazado en cuadrícula y los emplazamientos totalmente inadecuados de las líneas ferroviarias e industrias anejas son las dos grandes dificultades que han de ser superadas para conseguir una ordenación lógica para el futuro.

Es también objeto de especial estudio, dentro del plan de ordenación en conjunto, y según deseo del Presidente Mackenzie King, la erección de un gran monumento conmemorativo dedicado a los muertos de la pasada guerra.