

URBANISMO

ESPAÑA

EL DIA MUNDIAL DEL URBANISMO

La celebración del Día Mundial del Urbanismo en Madrid se solemnizó con un acto académico en el Aula Magna del Instituto de Estudios de Administración Local, que presidió el Excmo. Sr. don Francisco Prieto-Moreno, Director general de Arquitectura y Presidente de la Comisión de Urbanismo de Madrid. En dicho acto tomaron parte, leyendo interesantes disertaciones sobre temas urbanísticos, los señores don César Cort Boti, Presidente de la Federación Internacional de Urbanismo y de la Vivienda; don Pedro Bigador Lasarte, Jefe Nacional de Urbanismo; don José Paz Maroto, Ingeniero Jefe de Ingeniería Sanitaria de la Dirección General de Sanidad; don José Fonseca, Arquitecto Jefe del Instituto Nacional de la Vivienda; don Gonzalo Cárdenas, Subdirector General de Regiones Devastadas; don José María Cano, Ingeniero de los Servicios Municipales del Ayuntamiento de Madrid; don Antonio Rubio, Decano del Colegio de Arquitectos de Madrid; don Blas Sierra, Fiscal Superior de la Vivienda; don Carlos Ruiz del Castillo y Catalán de Ocón, Director del Instituto de Estudios de Administración Local; don Octaviano Alonso de Celis, Teniente de Alcalde, en representación del señor Alcalde de Madrid. Finalmente hizo uso de la palabra el Excmo. Sr. D. Francisco Prieto-Moreno, quien destacó la importancia del Día Mundial del Urbanismo, a cuya celebración se han adherido numerosos países de Europa y América, que han acogido con gran entusiasmo la iniciativa del Director del Instituto Superior de Urbanismo de Buenos Aires don Carlos M. Della Paolera.

Los urbanistas de Madrid se reunieron en cordial banquete de fraternidad para celebrar el Día Mundial del Urbanismo, pronunciando unas palabras de adhesión a la iniciativa del señor Paolera, los señores Cort y Prieto-Moreno.

A continuación nos complacemos en publicar las cuartillas leídas por el señor Ruiz del Castillo :

«Entre las diversas representaciones del Urbanismo que cooperan en este día a una labor de solidaridad en torno de una idea, la cual difunden en la medida en que se adhieren a ella, corresponde a este Instituto el honor y el placer de prestar su ámbito a esta congregación de iniciativas y de responsabilidades. Y a mí, en nombre de cuantos en esta Casa nos afanamos por la formación y perfeccionamiento de los urbanistas, me cabe la satisfacción de dirigir un saludo cordial a las insignes personalidades que vienen a honrarnos.

La presencia del señor Director general de Arquitectura, don Francisco Prieto-Moreno, cuya competencia sólo encuentra paralelismo en su cordialidad, es garantía de que esta colaboración ha de ser fecunda, porque él viene dirigiendo y encauzando desde su alto cargo directivo y desde la Comisaría Urbana de Madrid un movimiento que significa, si no hay redundancia en la expresión, la fase constructiva del Urbanismo, es decir, el tránsito de los programas, que a veces son utopías, a las realizaciones, que siempre son concretas y experimentales.

Junto a él, otras ilustres personalidades: don Pedro Bidagor, impulsor y vigía del Urbanismo nacional, técnico de gran renombre, en quien la inteligencia y la voluntad, el conocimiento profundo de la ciencia y de la técnica encuentran un exponente que acreditan por igual al profesor y al planeador; don César Cort, benemérito luchador, lleno de inteligencia y de noble pasión por el Urbanismo, a cuyo servicio ha consagrado sus mejores esfuerzos de tratadista, de Profesor, de Arquitecto y de organizador: por eso, su *Urbanología* se complementa con su *Federación de Urbanismo y de la Vivienda*; don Blas Sierra, Fiscal superior de la Vivienda, y a quien tanto debe este aspecto fundamental, indeclinable del Urbanismo; don Antonio Rubio, con el prestigio del Colegio de Arquitectos, y que nos ha trazado una síntesis de lo que en el Urbanismo representa la trilogía teológica del Bien, la Verdad y la Belleza; los Ingenieros Paz Maroto, tan vinculado a esta Casa y que representando a la Asociación de Ingenieros Civiles ha dado nueva muestra de su gallarda inteligencia; don José María Cano, por los Ingenieros municipales, colaborador insigne de los Planes urbanos de Madrid y avanzado de tantas iniciativas urbanísticas; el Arquitecto don José Fonseca, por el Instituto Nacional de la Vivienda, del que nos ha dado crónica puntual, y cuya presencia nunca falta en los certámenes nacionales e internacionales. Y tampoco nos falta, sino que nos acompaña con preeminencia, el propio Ayuntamiento de Madrid, representado, en ausencia del Alcalde, expresamente adherido a este acto, por el señor Alonso de Celis, tan experimentado en estas lides, a las que aporta siempre competencia y señorío.

¿Y qué significa esta reunión de personalidades tan eminentes? Otros lo han explicado, y no me corresponde la insistencia.

Esta vez la iniciativa procede de América, de la América hispana, antes hija y ahora hermana en una palingenesia que no cabe en lo biológico, pero que se adecúa al proceso de transformación y crecimiento de los núcleos sociales. A América llevamos nosotros el impulso urbanístico más caracterizado de la Historia. Nuestra colonización es inseparable del Urbanismo, como corresponde a una empresa que no se propuso dominar, sino civilizar. La primera preocupación de nuestros capitanes, después de plantar la Cruz en los ignotos territorios, fué la de ordenar las poblaciones en núcleos urbanos y en egidos que brindaran posibilidades de expansión y de riqueza. Por eso en nuestras *Leyes de Indias*, lo mismo que en las informaciones relativas a los hechos debidos a nuestros Adelantados, lo mismo que en el trazado de los planos de ciudades, destaca ese afán que encuentra expresión elocuente en Ordenanzas que hoy admiramos, al contemplarlas con perspectiva histórica, y que todavía nos orientan cuando buscamos fórmulas seguras para nuestras necesidades actuales.

De aquellas ciudades que nosotros nucleamos, que hoy son emporios de civilización y de riqueza, nos llega la iniciativa y la invitación para que nos sumemos a estas evocaciones.

Que empiece a celebrarse un *Día del Urbanismo*, con manifestaciones que llegan a extensos sectores del público, significa que las ideas urbanísticas no son ya patrimonio de técnicos encastillados en su suficiencia, sino que comienzan a ser sociales, o lo que es lo mismo, a prender en el interés público general, o mejor, a constituir una dimensión de este mismo interés público. Las ideas advienen al estadio social encarnando en instituciones que les dan fijeza y les dapan duración. El *Día del Urbanismo*, como el Día de la Madre, o el del Niño, o el de los Caídos..., entraña el homenaje de una conmemoración que no mira al pasado ni al presente sino para obtener, con el estímulo, la fuerza que edifica el porvenir.

Por eso estas conmemoraciones adquieren el más alto significado simbólico, y un símbolo es siempre representación de una realidad múltiple y esencial. En estos *Días* simbólicos, el espíritu de las instituciones flamea como una enseña y se deja sentir como un clarín.

Y la significación que este simbolismo entraña es, en efecto, múltiple, numerosa. Es, en primer término, testimonio de que los técnicos del Urbanismo aspiran a ser, no arbitrarios «creadores de ciudades», sino plasmadores de anhelos y de necesidades difundidas, que ellos pueden encauzar, pero que se les imponen, como la materia prima se impone, con sus leyes peculiares, al artista que vierte en ella su inspiración y su técnica.

Es, después, en esta misma línea de consideraciones, el reconocimiento de que así como está escrito que no conviene que el hombre esté solo, no conviene tampoco que el técnico viva en un aislamien-

to, que ni siquiera podría ser espléndido, porque los daños de la ineficacia se duplicarían con los que ocasionan las propias limitaciones de toda técnica. Hoy se habla de un «estilo funcional» en Arquitectura; pero toda Arquitectura tiene una función social que la obliga a adaptarse a las necesidades humanas y a resolverlas o a contribuir a resolverlas buscando la colaboración de los propios destinatarios de construcciones y servicios. Y, a la vez, no basta la Arquitectura como arte de edificar en lo inerte, sino que hay que penetrar en los fenómenos de la vida humana para aprehender toda la riqueza de sus aspiraciones, toda la gama de la vida espiritual. Del mismo modo que todo arquitecto digno de este nombre ha de tener visión de poeta—es decir, ha de ser artista y no sólo artesano—, todo político ha de construir con normas de Arquitectura: esto es, ha de conocer la medida, la proporción y el equilibrio, y la resistencia de los materiales sobre los que actúa, que no son otros que las fuerzas vivas de su pueblo, las cuales poseen una capacidad de asimilación a la vez que otra de repulsión.

El urbanista es un técnico, si con esta palabra se quiere significar la necesidad de poseer una formación; pero es un técnico que me atreveré a denominar «omnicomprensivo». Un autor americano, Walter D. Moody, ha dicho, en este sentido, que la formación del urbanista es más promocional que técnica, y corresponde al estadio de la visión y el tratamiento sistemáticos.

Y, por último, el simbolismo de este Día, además de habituarnos a comprender la correlación existente entre el hombre y el medio, a la vez que la necesaria compenetración entre los técnicos de todas las ramas que brotan en este árbol frondoso del Urbanismo, debe familiarizarnos con una idea, que es la clave de todas las soluciones: la idea de Ordenación.

Aunque nuestra edad puede ser caracterizada como una «edad de ciudades», la misma vulnerabilidad y artificialidad de los núcleos urbanos propiamente dichos, sobre todo, de las grandes ciudades, postula la exigencia de aproximar todo lo posible la ciudad a la Naturaleza, lo mismo que ha de ser estrechada la relación entre las industria y la agricultura que la nutre.

El Urbanismo no nos sirve ya ni como denominación, si con la palabra queremos significar la oposición entre la *urbs* y el *rus*, y si el contenido de problemas entrañados en la palabra quisiéramos volcarlo tan sólo sobre los núcleos propiamente urbanos. Ello equivaldría a desentendernos de las necesidades de los habitantes de campos y aldeas y a escindir los países en una auténtica oposición de clases.

Pero el Urbanismo no quiere significar tal cosa. El Urbanismo entraña una idea organizadora de todos los núcleos humanos, comporta una idea de Plan. El planeamiento urbano-rural es la síntesis de las aspiraciones del moderno Urbanismo: es el «Town and Country Planning» de las leyes inglesas; es el «Aménagement» del espa-

cio del Urbanismo francés; son nuestros Planes comarcales o nuestros Planes de Ordenación provincial, afanosos de coordinar, y no de absorber.

En esta cuestión, como en tantas otras de la vida moderna, hay que hallar la vía media entre la centralización, acumuladora de energías reflexivas, y la descentralización, vivero de energías espontáneas. Si, por una parte, las ciudades tienden a crecer y si la población tiende a concentrarse, por otra la rapidez del transporte, la industrialización del campo, la revalorización de los productos de la tierra, incluso los peligros de la aviación de guerra, estimulan la desconcentración de las viviendas en medios agrarios y en ciudades satélites, según los casos. El urbanista deberá atenerse a las reglas de previsión sociológica para no dar un paso más de lo necesario en el planeamiento de grandes núcleos de población. Y deberá comprender en todo caso que ni el rascacielo es un ideal de habitación, ni la ciudad Leviathán es un ideal de Urbanismo.

Pero cuando los urbanistas actuales se preocupan de tantos problemas que no son específicamente urbanos, y cuando sus voces se conciertan para cantar las excelencias del paisaje y de su protección, y para propugnar la existencia de parques y jardines como manchas cada vez más extensas sobre la aridez del asfalto urbano, y cuando tratan de envolver las ciudades en el bálsamo que emana de las masas forestales, y cuando extienden su atención cordial a la vivienda del labriego y del pescador, este doble movimiento de rurización de urbes y de urbanización de campos, según la divisa afortunada de Cort, sincroniza las ventajas, elimina los errores inseparables del unilateralismo y brinda los motivos armónicos de esa magnífica orquestación que forman los urbanistas penetrados de sentido humano y social.

Es así como este *Día del Urbanismo* puede prender en zonas de interés cada vez más amplias, con amplitud que será efectivamente progresiva y operante en la medida en que los hombres y las sociedades sientan que sus necesidades de vivienda, de relación, de cultivo espiritual y de esparcimiento son comprendidas y satisfechas por equipos que entregándose a esta tarea acreditan su capacidad de intérpretes y su visión de directores.»

* * *

La Federación de Urbanismo y de la Vivienda abrió un concurso para premiar los trabajos periodísticos sobre el Día Mundial del Urbanismo en la prensa madrileña, y reunido el Jurado designado al efecto acordó conceder dos primeros premios de 3.000 pesetas a las series de artículos aparecidos en *Arriba* y *Ya* bajo las firmas, respectivamente, de don Enrique de Aguinaga y don Maximiano García Venero, y dos terceros premios a los artículos firmados en

Ya y Madrid por don Lucas González Herrero y don José del Campo, respectivamente. Obtuvieron áccesit los artículos de los señores López Sancho, Candi y Mersseman, aparecidos en *A B C*, *El Alcázar* y *Pueblo*.

* * *

En Barcelona se solemnizó con diversos actos el Día Mundial del Urbanismo, con asistencia de las primeras autoridades de la provincia y de relevantes personalidades. A mediodía fué inaugurada en el magnífico Salón del Tinell la Exposición de Urbanismo, patrocinada por el Ayuntamiento, en acto que fué presidido por el Excmo. Sr. Gobernador civil y Presidente de la Comisión Superior de Ordenación Urbana de Barcelona, don Eduardo Baeza Alegría. El acto inaugural se inició con un discurso del Delegado de la Dirección General de Arquitectura, don José María Ros y Vila, quien tuvo palabras de gratitud para el Ayuntamiento, que ha patrocinado la Exposición, y glosó el contenido de la misma, que comprende toda la labor que se verifica actualmente en la ciudad de valorización de su parte histórico-arqueológica y de encauzamiento de su vida futura. A continuación el Alcalde de Barcelona, Ilmo. Sr. Barón de Terrades, tras ponderar la importancia del Certamen y la gratitud de la Corporación Municipal a los reunidos, dijo que el Ayuntamiento trabaja con denuedo porque siente el ansia del crecimiento de Barcelona, pensando en que la Barcelona que soñamos para el año 2000 pueda ser una realidad. El Ayuntamiento y la Diputación acogen todas las iniciativas que se les brindan con el propósito de seguir adelante en la tarea que se han impuesto para la transformación urbana de la ciudad. Finalmente, el Gobernador civil explicó la significación del Día Mundial del Urbanismo y la trascendencia que para la vida futura de Barcelona tienen los problemas urbanísticos.

Evocó el Plan Cerdá, que próximamente cumplirá un siglo, gracias al cual es Barcelona hoy una de las ciudades más bellas del mundo. Es absurdo —continuó diciendo— quedarse inertes y empequeñecidos. Desde el Plan Cerdá, elaborado cuando la ciudad contaba con 300.000 habitantes, a la Barcelona de hoy, que marcha camino de los dos millones, y con su cinturón de grandes núcleos urbanos, el que se queda atrás se encuentra anulado y ahogado. No se puede vivir siempre de una herencia; se impone el renovarse. Sin duda, por ello, el Generalísimo Franco, con su clara visión de todos los problemas

que tiene planteados España, nos ha dado los instrumentos necesarios a través del Ministerio de la Gobernación, y a nosotros nos corresponde seguir adelante en esta tarea para el embellecimiento y engrandecimiento de la ciudad y provincia, de acuerdo con la consigna del Caudillo de ¡Urbanismo! ¡Urbanismo! ¡Urbanismo! Tras elogiar también al Ministro de la Gobernación, que sigue idéntica trayectoria, encomió las tareas que a este respecto desarrollan el Ayuntamiento y la Diputación Provincial y los restantes organismos técnicos que han intervenido en la Exposición.

Terminado el acto, los asistentes visitaron la Exposición, en la que figuraban importantes proyectos, fotografías y maquetas, concernientes a la ciudad y a la provincia de Barcelona; mapas, grandes planos fotoaéreos y toda clase de trabajos realizados por las oficinas técnicas de la Comisión Superior de Ordenación Provincial y de nuestro Ayuntamiento. Destaca una gran maqueta de la futura Avenida del Generalísimo Franco, desde la plaza de Calvo Sotelo a la carretera de Esplugas; el proyecto de ordenación de la comarca de la Maresma y otros trabajos de interés.

A mediodía se reunieron las autoridades y personalidades asistentes a la inauguración de la Exposición en un fraternal banquete, a cuyos postres se dió lectura a un telegrama del Director del Instituto de Urbanismo de Buenos Aires, señor Della Paolera, expresando el cariño con que miraba estos actos y su adhesión a los mismos.

Se correspondió a este mensaje con otro de reconocimiento, y asimismo se acordó testimoniar la adhesión de los representantes a la celebración del Día Mundial del Urbanismo a S. E. el Jefe del Estado, el Ministro de la Gobernación, el Director general de Arquitectura y el Jefe nacional de Urbanismo.

Por la tarde se trasladaron los reunidos a Sabadell, en cuya Casa Consistorial fueron saludados por el Alcalde de la Corporación Municipal y autoridades locales. En el salón de actos de la Caja de Ahorros tuvo lugar una conferencia a cargo del Arquitecto señor Baldrich, Director de la Oficina Técnica de la Comisión Provincial de Ordenación Urbana de Barcelona, ocupando la presidencia el señor Presidente de la Diputación Provincial, don Joaquín Buxó, con el Alcalde de Sabadell, señor Marcet. El señor Baldrich explicó lo que representaba el Día Mundial del Urbanismo, pasando después a exponer el significado, alcance y necesidad de un plan de ordenación a fin de asegurar que las ciudades se desarrollen en el futuro con un

criterio orgánico y con un orden que permita la convivencia de todas las actividades humanas dentro de la urbe, evitando el vecindaje de usos antagónicos y la diseminación de la edificación anárquica en medio del campo. Extractó los datos que constituyen la información urbanística practicada en Sabadell, destacando el hecho de que en el año 2000 esta población tendrá un censo de 150.000 habitantes, lo que obligará a adoptar previsiones adecuadas a tal crecimiento. Por último, precisó las líneas directoras del Plan de Ordenación, con el cual se define un área de desarrollo para el futuro Sabadell de unas mil hectáreas, en el interior de la cual se clasifican las zonas industriales separadamente de las de habitación, y éstas, ordenadas, constituyendo unidades y grupos sociales.

Terminada la conferencia se inauguró por los reunidos la Exposición del Plan General de Ordenación Urbana de la ciudad de Sabadell, que constituye uno de los primeros trabajos realizados en la provincia de Barcelona por su Comisión Provincial de Ordenación Urbana.

* * *

En Zaragoza tuvo especial solemnidad la celebración del Día del Urbanismo, celebrándose en el domicilio social del Colegio de Arquitectos de Aragón y de la Rioja, con asistencia de unos cincuenta Arquitectos, que representaban a los Colegios de Barcelona, Valencia, Tarragona, Salamanca, Aragón y Rioja. Se celebraron varias sesiones de estudio sobre diversos temas urbanísticos y a continuación pronunció una conferencia el Arquitecto don Regino Borobio sobre el tema «Los planes de urbanización de Zaragoza»; el Arquitecto señor Giral Casadesus disertó sobre el tema «Frente futuro del urbanismo»; cerrando las sesiones el Presidente, D. Joaquín Vilaseca, que desarrolló el tema «Restauraciones arquitectónicas de la ciudad de Barcelona». Como conclusión se acordó elevar un telegrama de adhesión al Caudillo, con la petición de que sea pronto realidad la promulgación de la Ley de Urbanismo en España.

Como final de la celebración del Día Mundial del Urbanismo, se reunieron los urbanistas en una comida de fraternidad, que presidió el Gobernador civil, y a la que asistieron las autoridades locales.

* * *

En Bilbao tuvo lugar un solemne acto en el amplio salón del Hotel Carlton, que presidió el Excmo. Sr. Gobernador civil, don Jenaro Riestra. Abrió la sesión el Decano del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, don Jesús Rafael Basterrechea, quien manifestó se trataba de un simple acto de difusión y proselitismo en torno de los acuciantes problemas urbanísticos, máxima preocupación en todas partes. Se refirió a la necesidad de conocer y contrastar todos los planes comarcales y aludió al símbolo de estos afanes, hecho de azul cobalto y verde oro, como expresión de un anhelo que constituye excelente vínculo de unión cristalizado en el Día Mundial del Urbanismo, que se celebra en Bilbao con tan solemne y numerosa asistencia.

Seguidamente don Ricardo Bastida pronunció una interesante disertación, breve reseña de la historia urbanística de Bilbao, refiriéndose a los planes urbanísticos que han ido trazando progresivamente el desarrollo urbano de aquella ciudad. A continuación el Alcalde de Bilbao, don Joaquín Zuazagoitia, usó de la palabra, recordando la Carta Puebla de Lope de Haro, que parecía prever lo que había de ser el Bilbao moderno, ya que señaló a las primeras expansiones unos límites coincidentes —en lo fundamental— con los que se ha trazado el Gran Bilbao, a tenor de las necesidades actuales y previsibles para un futuro de muchos años. Describió las primeras expansiones de las pueblas germinales, Santiago, Ascao, Arenal, San Nicolás, hasta hacer del Arenal el corazón de la Villa. Bilbao venció la posición refractaria de las anteiglesias cercanas y logró ser el puerto de Castilla, porque lo imponen las circunstancias geográficas, que son las que, en fin de cuentas, triunfan sobre los demás intereses del momento.

La disertación del Sr. Zuazagoitia fué muy elogiada por la concurrencia.

* * *

En Valencia, el Colegio Oficial de Arquitectos organizó los actos conmemorativos del Día Mundial del Urbanismo, entre los que figuraba una visita a la Oficina de Urbanismo del Consejo General de la Gran Valencia, instalada en el Palacio Municipal de la Alameda, donde el Arquitecto don Mauro Lleó dió una completa información a los asistentes de los distintos planes y proyectos que comprenden el proyecto de ordenación urbana de aquella capital. En el salón de

actos de la Real Academia de San Carlos tuvo lugar un solemne acto, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Gobernador civil. Después de unas interesantes palabras del Decano del Colegio de Arquitectos, señor Rieta, explicando el tema del urbanismo, pronunció una emotiva conferencia el Presidente de la Academia de Arquitectura, don Francisco Mora Berenguer, cuya disertación fué la de un arquitecto artista, demostrando que sin belleza no puede haber ciudad donde los moradores vivan a gusto. Citó ejemplos clásicos y normas para demostrar la necesidad de que la ciudad esté dotada de alma, y ello ha de conseguirlo el Urbanismo.

Acto seguido se procedió a la imposición de distintivos a diversos miembros del Colegio de Arquitectos, y, finalmente, el Arquitecto señor Pecour Beter explanó una interesante y amena conferencia de historia, arte y sociología aplicada a la urbanización de Valencia.

* * *

En Sevilla se celebró un importante acto, organizado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Occidental, Badajoz y Canarias, en el Ateneo, que fué presidido por el Decano del Colegio y autoridades locales. El Arquitecto municipal don Luis Gómez Ester desarrolló una documentada conferencia sobre temas urbanísticos en general, y don Pedro Sánchez Núñez dió una amenísima charla sobre «Costumbres y bases urbanísticas», relacionando la política urbanística arquitectónica con cuanto afecta directamente a la vida ciudadana. Los urbanistas y asistentes al acto fueron obsequiados por la Directiva del Ateneo con un espléndido agasajo.

EL SEÑOR MINISTRO DE LA GOBERNACION VISITA LAS OBRAS REALIZADAS POR LA COMISION DE URBANISMO DE MADRID

El día 15 de noviembre tuvo lugar la visita del señor Ministro de la Gobernación, don Blas Pérez González, a las obras que realiza la Comisión de Urbanismo de Madrid en los suburbios de la capital. Le acompañaban el señor Subsecretario del Departamento, general Fernández Valladares; el Comisario general de Ordenación Urbana de Madrid, señor Prieto Moreno; el jefe nacional de Urbanismo, señor

Bidagor, Alcalde de Madrid, señor Conde de Santa Marta de Babio; el Director general de Administración Local, señor Fernández Her- nando; los Vocales y Secretario de la Comisión de Urbanismo y re- presentantes de los Servicios Técnicos de la Comisaría General.

En el sector comprendido entre la prolongación del Paseo de la Castellana y la calle de Bravo Murillo, donde se ha trazado la Aveni- da del General Perón, el señor Ministro y sus acompañantes visita- ron la zona residencial de clase media más importante proyectada en Madrid, que constituye una unidad urbanística y una interesante rea- lización de política del suelo. La obra fundamental realizada por la Comisión, aparte de las edificaciones construídas para dar vivienda a los particulares expropiados y otras construcciones, ha consistido en ofrecer a la iniciativa privada solares urbanizados a precio de cos- te en una zona que hasta hace poco constituía uno de los suburbios de Cuatro Caminos.

Desde aquella zona se trasladaron al suburbio de La Ventilla, don- de se ha llevado a cabo una importante labor de construcciones para localizar e impedir la expansión del suburbio. Con tal fin se ha lleva- do a cabo la construcción de edificaciones lineales que comunican por el Norte y por el Este la zona suburbana y se ha procedido a la plantación de un parque forestal. El plan desarrollado en esta zona se ha de completar con la construcción de un centro cívico, iglesia, escuelas y campos deportivos.

En la visita que a continuación se realizó a los sectores de la Con- cepción y del Calero, en la margen derecha de la carretera de Ara- gón (Canillas), se pudo apreciar el magnífico resultado obtenido por la labor de saneamiento y de urbanización realizada en aquellos te- rrenos, que hasta poco constituían un grave peligro sanitario para la población. En el Barrio de la Concepción la iniciativa privada, so- bre terrenos cedidos por la Comisaría, ha comenzado la construcción de una ciudad satélite de 2.500 viviendas, cuyos primeros grupos se- rán inaugurados dentro del año próximo.

El Ministro, señor Pérez González, y autoridades que le acom- pañaban tuvieron calurosas frases de elogio para la difícil tarea rea- lizada por la Comisión de Urbanismo, que con su eficacia y tenacidad está llevando a cabo una importantísima labor para el futuro del Gran Madrid.

LA COMISION SUPERIOR DE ORDENACION URBANA DE LA PROVINCIA DE CIUDAD REAL

Bajo la presidencia de don Pedro Bidagor, Jefe nacional de Urbanismo, y del Gobernador civil de la provincia, se ha celebrado en Ciudad Real la sesión de constitución de la Comisión Superior de Ordenación Urbana, creada por Decreto ministerial de hace unos meses. Constituída la Comisión, se procedió al estudio de las normas conforme a las cuales han de redactarse los planes de urbanismo de la capital y de los pueblos principales. Los miembros de la Comisión visitaron las diversas obras de urbanización en curso de ejecución en Ciudad Real y la barriada de viviendas económicas de la «Obra del Generalísimo».

NUEVAS ORDENANZAS DE EDIFICACION EN VALENCIA

El Ayuntamiento de Valencia ha aprobado unas nuevas Ordenanzas de la edificación que dividen el ámbito urbano de la ciudad en quince zonas. Las Ordenanzas constan de 146 artículos agrupados en ocho capítulos y su contenido queda sintetizado en los puntos siguientes:

- 1.º Conseguir una ciudad ordenada en su conjunto y detalles.
- 2.º Obtener una densidad de población de acuerdo con el carácter de los diferentes barrios y las necesidades generales.
- 3.º Defensa del sector urbano de interés histórico-artístico.
- 4.º Regular debidamente los usos de vialidad, edificación y demás convenientes.
- 5.º Lograr una organización adecuada en distritos y barrios, señalando en cada uno de ellos el carácter de la edificación predominante.

Las nuevas Ordenanzas urbanas de Valencia, después de la tramitación municipal correspondiente, han sido aprobadas por la Superioridad.

EXTRANJERO:

NORTEAMERICA

La importancia que se le da en los Estados Unidos a la conservación y realce de los valores paisajísticos naturales se manifiesta claramente no sólo en el número y extensión de los llamados «parques nacionales», expresión del deseo de las autoridades federales,

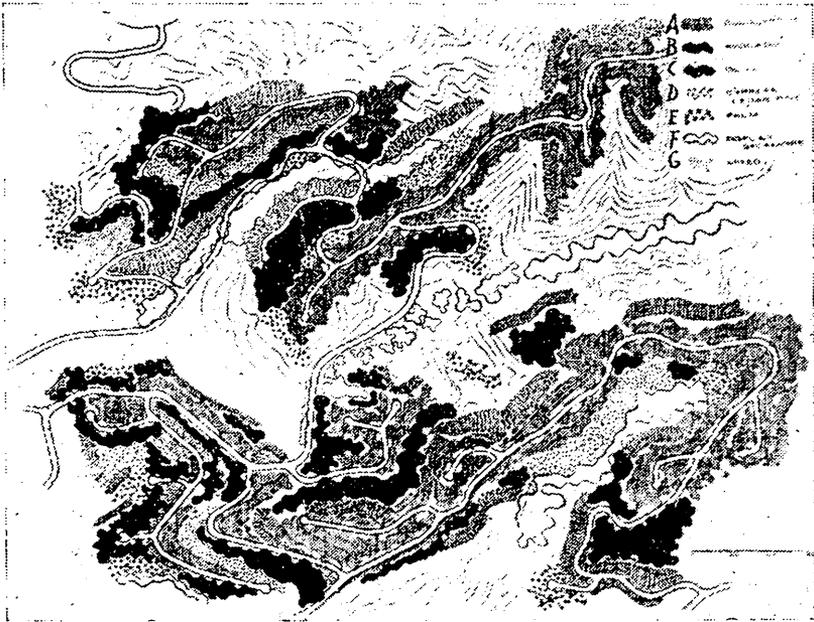


Fig. 1.

manifestado hace ya más de medio siglo, de preservar las bellezas del país, sino también por las entidades y empresas menores, algunas de iniciativa particular, que se ocupan con especial cuidado de este interesante problema. Un ejemplo de esto es el estudio realizado por una Cooperativa de Casas Económicas de Los Angeles para la repoblación de una zona destinada a viviendas aisladas en las proximidades de la capital. El trazado viario del nuevo núcleo residencial se ha adaptado completamente a las sinuosidades del terreno, bastante

accidentado, y ha sido completado con un esquema de plantaciones de diferentes especies arbóreas, de acuerdo con las exigencias del paisaje y clima. En la figura número 1 se representa el trazado de calles y arboledas, siguiendo una ordenación paisajista, en la cual se han indicado con distintos trazos y rayados los diferentes tipos de arbolado; los señalados con la letra A son zonas de eucaliptus; la B, aguacates; la C, olivares; la D, cipreses y pinos; la E, palmeras; la F, álamos y plátanos, y la G, especies mezcladas.

La figura número 2 es un croquis esquemático del aspecto que ofrecerá una parte del núcleo proyectado, pudiéndose apreciar el acier-

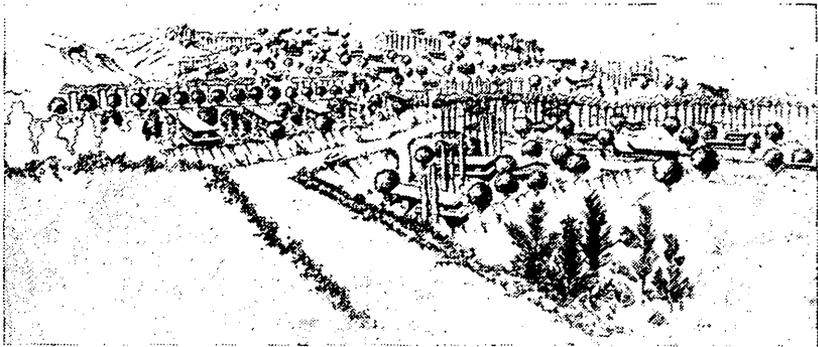


Fig. 2.

to al equilibrar unas masas de árboles ordenadas horizontalmente con otras más reducidas desarrolladas en vertical. La variedad de las plantaciones, aunque siempre dentro de las que se desarrollan normalmente en la región californiana, armoniza perfectamente con la movilidad del paisaje, acentuando las líneas onduladas de él y acusando los diferentes términos y planos en que los montículos y cerros están emplazados.—L. P. M.

INGLATERRA.—*El plan ordenador de Lancashire.*

Esta región es una de las más importantes del Reino Unido, con las grandes ciudades de Mánchester y Liverpool y la mayor concentración del mundo de industrias del algodón, forma un conjunto muy variado, pues dispone también de considerable extensión de zonas

más de 600.000 habitantes de las zonas industriales a los nuevos emplazamientos previstos en el campo.

En el gráfico adjunto se indican los nuevos emplazamientos urbanos y las diferentes corrientes migratorias, expresando claramente la importancia excepcional de este plan de ordenación comarcal y urbana.

Los nuevos poblados (marcados en el gráfico con una estrella) son de 23.000, 45.000 y 50.000 habitantes, respectivamente, alojándose la mayoría de la población inmigrante en zonas de ensanche de pequeñas ciudades existentes.—L. P. M.

INGLATERRA.—*El plan de Warwick.*

El proyecto de ordenación de la antigua ciudad de Warwick por los Arquitectos Abescrombie y Nickson tiene singular interés por ser un estudio de preservación de un conjunto de gran carácter histórico y arquitectónico, resolviendo al mismo tiempo las exigencias de adaptación a las necesidades modernas. Estas últimas plantean, en lo que se refiere al tráfico, un problema ineludible y de urgente resolución, proponiéndose en el proyecto la desviación del mismo en forma de anillo, para evitar el cruce por la parte histórica, inadecuada totalmente para este servicio. Esta derivación se ha previsto de forma que reúna condiciones perfectas para la circulación rápida, con curvas de gran radio y cruces con visibilidad superior a 300 metros. Se ha cuidado con especial interés la adaptación de esta nueva vía circulatoria al paisaje urbano, desde el doble aspecto de que su construcción y trazado no rompa, con terraplenes o desmontes bruscos, las líneas naturales del terreno, sino que se adapten lo más posible a él, y procurando que el recorrido sea agradable, con abundancia de puntos de contemplación, sobre todo sobre el conjunto histórico y recinto amurallado, proponiéndose a lo largo de éste la creación de un paseo arbolado rodeando la parte antigua. El desarrollo de la ciudad de Warwick, iniciado en una pequeña altura en la ribera del Avon (figura número 1), se proyecta hacia el Norte para las ampliaciones industriales existentes, proponiéndose la formación de una nueva unidad vecinal en la orilla del río y no muy lejos de las zonas fabriles. La provisión de espacios verdes, campos deportivos y paseos se ha hecho con gran esmero, quedando resuelta cumplidamente esta im-

portante función recreativa y turística, muy de tener en cuenta por la gran afluencia de visitantes que concurren el verano y otoño, gra-

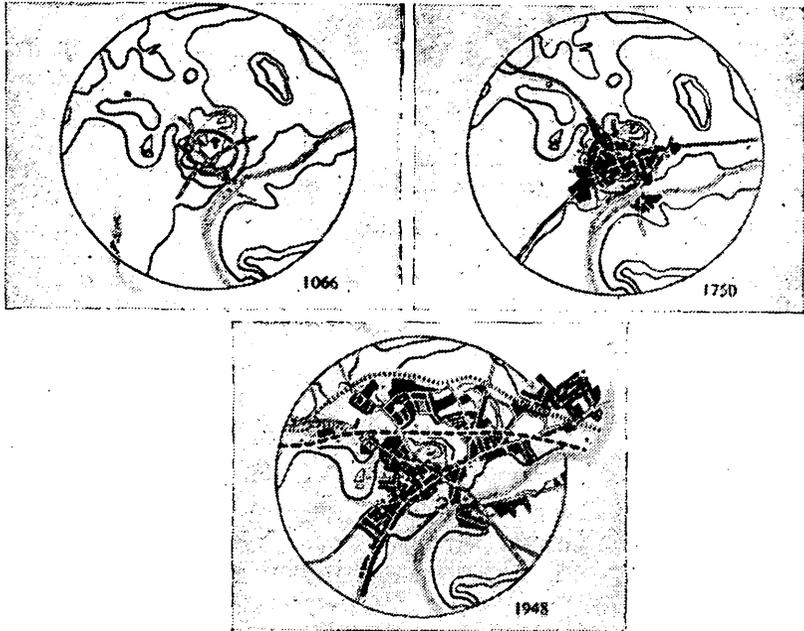


Fig. 1.

cias a la existencia de superficies sin edificar emplazadas favorablemente y de extensión suficiente para que este problema fuese solucionado en forma perfecta.

INGLATERRA.—*El plan descentralizador del Gran Londres.*

La importancia del plan emprendido en la región del Gran Londres para el traslado de más de medio millón de habitantes a los terrenos circundantes de la capital (Outer Country Ring), se pone de manifiesto en la figura número 1, publicada por *The Economist*, en la cual se indican las tres zonas de influencia de Londres; la primera en negro es la que ocupa actualmente el término municipal, o London Country Council; la segunda, señalada con un rayado horizontal, la que corresponde al Gran Londres, y la tercera, al «Outer Coun-

try Ring». Dentro de esta última, e incluso rebasándola, es donde se establecen los nuevos poblados (círculos blancos) y se amplían los existentes (círculos negros), alcanzando zonas separadas del centro de la ciudad más de 100 kilómetros de distancia.

El objeto primordial de esta política descentralizadora es descongestionar el centro de la capital y al mismo tiempo facilitar la cons-

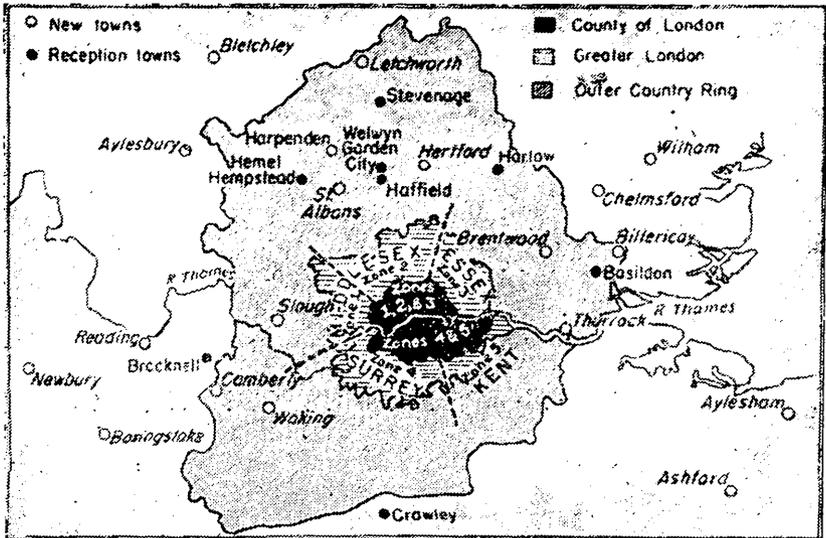


Fig. 1.

trucción de viviendas económicas en zonas donde el valor del suelo es todavía bastante bajo, formando núcleos residenciales autónomos, en un ambiente sano y siguiendo trazados ordenadores, prácticos y agradables. Los medios económicos necesarios para la realización de este importante proyecto son aportados entre el Estado, con sus organismos especializados, y las entidades locales, siendo éstas, en general, las responsables directas de la aplicación del plan, y actuando los elementos estatales como fiscalizadores y vigilantes de la ejecución precisa del mismo.